

Uusi ohje toimitilojen energiatehokkuuden hallintaan rakentamisessa ja ylläpidossa

Rakentamisen kansallisena tavoitteena on tuottaa lähitulevaisuudessa lähes ainoastaan passiivi- tai nollaenergiarakennuksia. Tämä edellyttää uutta ajattelua ja uutta osaamista rakennushankkeen kaikkiin vaiheisiin sekä myös rakennuksen ylläpitoon ja käyttöön. Tietotaidon kehittäminen koskee erityisesti suunnittelua ja rakennuttamista.

Vuonna 2012 voimaan astuvat rakennusten kokonaisenergiatarkasteluun perustuvat rakentamismääräykset ovat askel energiatehokkuustavoitteiden saavuttamiseen. Uudet määräykset asettavat vaatimuksia lopputulokselle, mutta eivät anna keinoja, joilla niihin päästään. RILin uuden ohjeen RIL 259 Matalaenergiarakentaminen. Toimitilat tavoitteena on olla työkalu tähän tarpeeseen, kertoi tekninen johtaja *Gunnar Åström* RIListä.

Julkaisun päätoimittaja *Sakari Pulakka* toteaa, että rakennuttajan tulee hankkeen aikaisessa vaiheessa asettaa tavoitteita energiankulutuksen tasolle sekä ohjata ja valvoa niiden toteutumista. Alhaisen lämmön ja jäähdytyksen sekä sähkön kulutuksen saavuttaminen edellyttää tiivistä yhteistyötä sekä suunnittelijoiden että suunnittelun ja rakentamisen välillä. Käytön aikaisen kulutuksen ja sisäilmaston olosuhteiden hallinta edellyttää vastaavasti jatkuvaa omistaja-, käyttäjä- ja ylläpitoyhteistyötä.

Uudessa ohjeessa esitetään toimitilojen matalaenergiarakentamisessa tarvittavia käytännön tietoja, menetelmiä, menettelytapoja ja esimerkkiratkaisuja kaikille rakennushankkeen osapuolille. Ohjetta voidaan hyödyntää toimisto-, liike-, opetus-, päiväkotij- ymv. rakennushankkeissa. Ohjeistus painottuu uudisrakentamiseen, mutta esitetyt mallit ovat hyödynnettävissä myös korjausrakentamisessa.

Ohjeen päätoimittaja on *Sakari Pulakka* (VTT). Ohjeen laadintaan ovat osallistuneet *Miimu Airaksinen*, *Sanna Forsman*, *Kimmo Lylykangas*, *Pellervo Matilainen*, *Sakari Pulakka*, *Erja Reinikainen*, *Jukka Sulku* ja *Juha Valjus*. RILista on kirjoitustyöhön osallistunut tekn. johtaja *Gunnar Åström*. Hankkeen päärahoittajana on ollut Sitra.

Esittelykappaleiden tilaukset:

Ritva Solasaari, viestintäpäällikkö, RIL, 040-824 0617, ritva.solasaari@ril.fi

Lisätiedot:

Sakari Pulakka, VTT, päätoimittaja, 040-743 7680, sakari.pulakka@vtt.fi

Jarek Kurnitski, Sitra, 040-574 1870, jarek.kurnitski@sitra.fi

Gunnar Åström, RIL, tekninen johtaja, 040-514 4823, gunnar.astrom@ril.fi

Myynti: Suomen Rakennusinsinöörien Liitto RIL ry, Töölönkatu 4, 00100 Helsinki, www.ril.fi, email pirkko.snellman@ril.fi, puh. 0207 120 600/Pirkko Snellman.